

GEPROM d.o.o.,za građevinarstvo
Hreljin, Hreljin 22B, OIB 75071718571
privremena stečajna upraviteljica
Nada Barišić, Mirka Jengića 33, Rijeka
nadabarasic50@net.hr
Rijeka, 03. siječanj 2023.g.

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**
Poslovni broj spisa : **St-528/2022**
Dužnik: **GEPROM d.o.o.,za građevinarstvo**
Hreljin, Hreljin 22b, OIB 75071718571

IZVJEŠĆE

o izvršenom uvidu u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika
GEPROM d.o.o.,za građevinarstvo
Hreljin, Hreljin 22b, OIB 75071718571
mišljenjem postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 7 St-528/2022 od 06. prosinca 2022. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GEOPROM društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo Hreljin, Hreljin 22B (MBS 040416310 – OIB 75071718571) te sam istim rješenjem imenovana privremenim stečajnim upraviteljem.

Kao privremeni steč. upravitelj moram izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i iznijeti svoje mišljenje postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečaja kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

Dužnik je podnio prijedlog da se nad njim otvori stečajni postupak uz obrazloženje da je nesposoban za plaćanje, te je dostavio Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije na dan 22. listopada 2021.

2. UZROCI GOSPODARSKOG STANJA

Osnovni matični podaci

Dužnik je osnovan temeljem Društvenog ugovora o osnivanju koji je zaključen 16. lipnja 2020.

Dužnik je upisanu glavnu knjigu registra Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem MBS 040416310, OIB 75071718571 sa sjedištem u , Hreljinu, Hreljin 22B.

Osnovna djelatnost je pripremni radovi na gradilištu.

Upisani temeljni kapital je 2.654,46euro/20.000,00kn

Član društva i ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje dužnika je Miroslav Tomas, OIB:53439594111, iz Gospića, Kaniška ulica 116.

Obavljene radnje privremenog stečajnog upravitelja

Radi udovoljenja rješenju suca, a iz razloga da mogu ispitati da li postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka, privremeni stečajni upravitelj je trebao izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika. Dostavljen je zahtjev osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika, putem elektroničke pošte upisane u sudskom registru, a potom je i telefonski kontaktiran, da dostavi podatke o imovini dužnika, pravima i obvezama, financijska izvješća i bruto bilancu, te otvorene stavke kupaca i dobavljača, koji me uputio na odvjetnika i knjigovodstvo radi dostave traženih podataka.

Za dužnika je računovodstvene poslove obavljalo društvo Trag .d.o.o., iz Rijeke, te je uspostavljena komunikacija sa Karolinom Lončarić Turina iz navedenog društva, radi dostave dokumentacije potrebne za izradu ovog izvješća.

Od strane knjigovodstva dostavljena je dokumentacija – financijska izvješća za 2021., bilanca, račun dobiti i gubitka i bruto bilanca, popis kupaca i dobavljača.

*Prilog 1: zahtjev za dostavu dokumentacije od 2022
e-mail komunikacija sa knjigovodstvom*

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje Područna služba u Rijeci, od 16.12.2022. Klasa: 140-10/22-12/924, Ur br.:341-14-05/8-22 navodi se da dužnik nema prijavljenih radnika, a iz priloženog ispisa osiguranika kao i navoda knjigovodstva, vidljivo je da od 01. srpnja 2021., kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

*Prilog 2. Potvrda HZMO Područna služba u Rijeci, od 16.12.2022. Klasa: 140-10/22-12/924,
Ur br.:341-14-05/8-22 i ispis osiguranika*

Iz uvjerenja STP „Auto-Hrvatska STP“ od 28.12.2022., broj Uvjerenja : H014-U-00466-22 , Ur.broj: H014-2022-12-28-0431-2 vidljivo je da dužnik evidentiran kao vlasnik vozila -RS, marka CATERPILLAR 444 F, godina proizvodnje 2013, broj šasije CAT0444FELJJ00179, reg.oznaka RI1013GP , koje je objavljeno 30.10.2020. godine. Iz računa od 30.10.2020., broj 11/1/1 vidljivo je da je predmetno vozilo prodano, te je prema navodima knjigovodstva račun evidentiran u knjigovodstvenim i poreznim evidencijama.

*Prilog 3: Uvjerenje STP „Auto-Hrvatska STP“ od 28.12.2022., broj Uvjerenja : H014-U-00466-22 , Ur.broj: H014-2022-12-28-0431-2.
Račun broj 11/1/1 od 30.10.2020.*

Pribavljen je i Očevidnik o redosljedu plaćanja sa specifikacijom naplate od FINE Rijeka iz kojeg proizlazi da dužnik na dan 03.01 2023. godine i nadalje ima blokiran račun sa evidentiranim neizvršenim osnovama za plaćanje od 151.450.01EUR /1.141.100,10 kn što uključuje glavnica i kamate.

Prilog 4: Očevidnik o redosljedu plaćanja od 03.01.2023.

Za potrebe ovog Izvješća korist će se podaci koji su dostavljeni od strane knjigovodstva, Stanice za tehnički pregled vozila, Auto-Hrvatska STP d.o.o., Financijske agencije, Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

U razdoblju od 01.01.2021. do 31.12.2021.g., dužnik je prema Računu dobiti i gubitka za 2021.g. , te bilješkama uz financijske izvještaje za 2021., ostvario slijedeće poslovne rezultate

	HRK	EUR*
I.POSLOVNI PRIHODI	2.712.183	359.969
II. POSLOVNI RASHODI	3.678.587	488.232
III. FINANCIJSKI PRIHODI	4	1
IV. FINANCIJSKI RASHODI	24.815	3.294
IX. UKUPNI PRIHODI	2.712.187	359.969
X. UKUPNI RASHODI	3.703.402	491.526
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	- 991.215	131.557
XII. POREZ NA DOBIT	-	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	- 991.215	- 131.557

fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,5345 HRK

Prema navedenim podacima dužnik je u 2021.godini iskazao gubitak u iznosu od - 991.215HRK/ 131.557 EUR

Naime, ukupni prihodi u 2021.g., iznosili su 2.712.187HRK/359.969EUR dok su ukupni rashodi iznosili 3.703,402HRK/ 491.526EUR

Prilog 5: Račun dobiti i gubitka za 2021.

E-mail komunikacija sa knjigovodstvom

3. IMOVINA DUŽNIKA

Prema financijskim izvješćima i to bilanci na dan 31.12.2021. dužnik iskazuje

	HRK	EUR*
DUGOTRAJNA IMOVINA	0	0
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	124.105	16.472
-potraživanja	124.105	16.472
- potraživanja od kupaca	6.098	809
- ostala potraživanja (za dane predummove, na ime zadržane garancije)	118.007	15.662

fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,5345 HRK

Prema navodima knjigovodstva ostala potraživanja od 118.007 HRK/ 15.662EUR odnose se :
- iznos od 6.634,00HRK/881EUR za dane predummove – navedena potraživanja su otpisana u 2022, kao porezno nepriznato.

-iznos od 111.373,10HRK/14.782EUR je potraživanja na ime zadržane garancije za izvedene građevinske radove od društva Godina gradnja d.o.o. iz Rijeke, Miroslava Krleže 4, OIB 40757536919, te se isti po navodima odvjetnika dužnika, zadržava dvije godine, a kako je bilo reklamacija na izvedene radove, po isteku navedenog roka bi se sačinio obračun pa bi predmetni iznos predstavljao naknadu štete. Očekujem da mi se o tome dostavi ugovor , te ću po potrebi eventualno izvršiti dopunu Izvješća.

Putem sustava e komunikacije saznala sam da je pred Trgovačkim sudom u Rijeci u tijeku parnični postupak u pravnoj stvari tužitelja Geoprom d.o.o., za građevinarstvo i tuženika G.P.P. Mikić d.o.o., iz Omišlja, Pušća 131, OIB 82386143355 radi naknade štete u iznosu od 1.500.000,00kn, koji se vodi pod posl.brojem P-383/2021., u kojem predmetu je dokazni postupak dovršen te je tužitelj Geoprom d.o.o., odbijen s prijedlogom za izvođenje financijsko-knjigovodstvenog vještačenja. Ročište za objavu presude zakazano je za dana 20. siječnja 2023.

Prilog 6. bilanca na dan 31.12.2021.

Bruto bilanca

E komunikacija s knjigovodstvom i odvjetnikom

Zapisnik s ročišta 13.12.2022 , P-383/2021

4. OBVEZE DUŽNIKA

	HRK	EUR*
DUGOROČNE OBVEZE	1.262.250	167.529
- obveze za zajmove depozite i sl.	1.262.250	167.529
KRATKOROČNE OBVEZE	1.193.992	158.470
- obveze prema dobavljačima	150.205	19.936
- prema zaposlenicima	232	31
- obveze za poreze, doprinose i sl	1.030.556	136.778
- ostale kratkoročne obveze	12.999	1.725

*fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,5345 HRK

Dugoročne obveze odnose se na obveze za zajmove.

Kratkoročne obveze odnose se na obveze prema dobavljačima, obveze za poreze i doprinose, te ostale kratkoročne obveze.

5. ODNOS IMOVINE I OBVEZA

Prema bilanci na dan 31.12.2021. godine, odnos ukupne imovine i ukupnih obveza je sljedeći:

Ukupna imovina124.105 HRK/16.472EUR*

Ukupne obveze..... 2.456.242HRK/ 325.999EUR

Imovina manja od obveza za..... 2.332.173HRK/309.533EUR

*fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,5345 HRK

Iz navedenih pokazatelja proizlazi da je dužnik na kraju 2021.godine **bio prezadužen** jer je imovina dužnika manja od obveza.

Dužnik **nema uvjeta za nastavak poslovanja** jer nema sredstava za rad kao ni zaposlenih .

Budući na neizvjesnost naplate eventualnih potraživanja zadržanih na ime garancije s obzirom na reklamacije za izvedene radove, te uspjeh u parničnom postupku, u ovom momentu dužnik **nema imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.**

6. MIŠLJENJE

Nakon provedenog prethodnog postupka, te uvidom u Očevidnik o redosljedu plaćanja na dan 03. siječnja 2023.g. dužnik i nadalje ima blokiran račun sa evidentiranim neizvršenim osnovama za plaćanje od 151.450.01EUR /1.141.100,10 HRK što uključuje glavnice i kamate. Dakle dužnik je nesposoban za plaćanje jer je iz izlista Očevidnika vidljivo da dužnik ima jednu ili više evidentiranih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez pristanka dužnika naplatiti s njegovog računa, pa

slijedom toga kod dužnika postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, a to je postojanje stečajnog razloga iz čl.6. st. 2. Stečajnog zakona, **nesposobnost za plaćanje**.

Usporedbom evidentirane ukupne imovine i obveza dužnika, proizlazi da je dužnik na kraju 2021.godine **bio prezadužen**.

Kako dužnik nema imovinu dovoljnu za pokriće troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže da sud donese odluku kojom će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, da u roku od 15 dana uplate predujam u iznosu od 26.000,00 kn za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka na prolazni depozit suda, a ukoliko u navedenom roku ne predujme navedeni iznos, predlaže se donijeti **rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom**.

Specifikacija troškova obuhvaća trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 4.000,00 kn, trošak nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 8.000,00 kn, troškovi vođenja knjigovodstva u iznosu od 5.000,00kn, trošak arhiviranja dokumentacije u iznosu od 5.000,00 kn, te ostali troškovi (troškovi pečata, troškovi platnog prometa, stvarni troškovi stečajnog upravitelja) u iznosu od 4.000,00 kn.

Privremena stečajna upraviteljica:
Nada Barišić